

Maison - 160 m²
TERNAY

370 000 € *

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

Exclusivité à Ternay maison familiale 160m² sur terrain 2337m² A découvrir, maison très lumineuse de 160m² habitable sur une belle parcelle arborée de 2337m² dans un cadre champêtre. Elle se compose d'un grand salon donnant sur terrasse, d'une cuisine fermée, d'un bureau, d'une salle d'eau et d'une toilette. A l'étage 4 chambres, une salle d'eau et une toilette séparé. Chauffage, pompe à chaleur récente, chaudière fioul. Menuiseries PVC double vitrage, store électrique, moustiquaire. Toiture refaite intégralement il y a 5 ans. Panneaux solaires avec revenus annuels d'environ 1500€. Assainissement par micro-station neuve (2025). Environnement très calme. Bien rare, à visiter rapidement. TF: 2330 € DEP en cours Contact: Philippe LEBLANC

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 894
Ville : TERNAY
Transaction : Vente
Type de bien : Maison
Prix honoraires : 370 000 €
Surface : 160 m²
Terrain : 2330 m²
Année de construction : 1974
Etage du bien : 1

Nbr de pièces : 7
Nbr de chambres : 4
Nbr SDB : 1
Nbr SE : 1
Nbr de terrasse : 1



DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO²/m²/an



LE BIEN EN PHOTOS



