

Appartement - 49.2 m²

PIERRE BENITE

198 000 €*

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

PIERRE BENITE Centre, rue Voltaire, superbe appartement T3 de 49,20 m² Carrez au 2^{ème} étage sur 3 avec ascenseur. Le séjour avec baie vitrée et la cuisine équipée USA avec électroménager récent sont ouverts sur la terrasse de 11 m² exposée sud ouest, une chambre avec dressing, 2^{ème} chambre ou bureau, salle d'eau avec douche à l'italienne, placard, wc suspendu séparé. Garage pour deux voitures en option. Excellentes prestations, aucun travaux à prévoir. Appartement au calme. Commerces, bus et écoles au pied de l'immeuble. Proche métro d'Oullins. Bien soumis au statut de la copropriété. Charges annuelles générales : 1200€ Lots principaux: 92 Taxe foncière 659 € Honoraires agence à la charge du vendeur Idéal jeune couple ou investisseur. Tel: Bernadette ROMANET 06 09 93 58 32

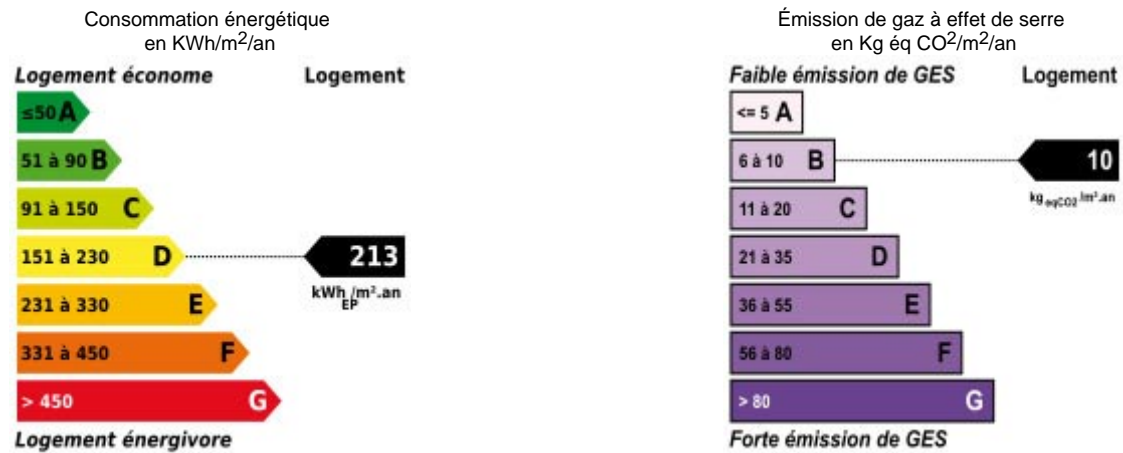
LE BIEN EN DETAIL

Référence : 649
Ville : PIERRE BENITE
Transaction : Vente
Type de bien : Appartement
Prix honoraires : 198 000 €
Syndicat en procédure : NC
Nbr de lots de copropriété : 92
Charges annuelles : 1 200 €
Taxe foncière : 659 €
Surface : 49.2 m²
Année de construction : 2008
Exposition : Sud Ouest
Etage du bien : 2
Nbr d'étage : 3
Charges : 1 200 €

Surface séjour : 21,28 m²
Nbr de pièces : 3
Nbr de chambres : 2
Nbr SE : 1
Nbr de terrasse : 1
Surf. terrasse : 11 m²
Cuisine : Américaine
Chauffage : Electrique



DIAGNOSTICS DPE - GES



LE BIEN EN PHOTOS





Transaction • Location • Gestion locative • Syndic

2 Place Abbé Pierre
69540 - IRIGNY
Tél. 04 72 30 14 09